

# Mietvertrag

Zwischen der **TSG Alten-Buseck e.V.**, diese vertreten durch

Frau/Herrn \_\_\_\_\_ und

dem/der Mieter/in \_\_\_\_\_

wohnhaft (PLZ, Ort): \_\_\_\_\_ Straße,

Hausnummer: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

wird nachfolgender Mietvertrag geschlossen.

**§ 1** Die nachfolgenden Bedingungen beziehen sich auf

- die Grillhütte „Wilhelmshütte“ auf dem Alten-Sportplatz in Alten-Buseck
- das Vereinsheim „Klaus-Bolte-Haus“ an der Sportanlage am Riegelweg

**§ 2** Das Mietobjekt wird von dem/der/die Mieter/in (s.o.) für den Zeitraum vom

Beginn/Tag \_\_\_\_\_ Uhrzeit \_\_\_\_\_

Ende/Tag \_\_\_\_\_ Uhrzeit \_\_\_\_\_ angemietet.

Das Mietverhältnis verlängert sich stillschweigend um jeweils einen Tag, wenn das Mietobjekt bis zum vereinbarten Zeitraum vom Mieter nicht geräumt, nicht im Sinne der nachfolgenden Bestimmungen gereinigt oder der Schlüssel nicht zurückgegeben wurde. Es wird dann der jeweils vereinbarte Mietzins pro Tag der verspäteten Über-Rückgabe des Mietobjekts zusätzlich fällig.

**§ 3** Der Mietzins beträgt für das Mietobjekt pro Tag

für die Grillhütte \_\_\_\_\_ € für das „Klaus-Bolte-Haus“ \_\_\_\_\_ €

Der Mietzins beinhaltet die Kosten für Strom und Wasser, soweit verfügbar. Die Anmietung des „Klaus-Bolte-Hauses“ beschränkt sich auf den Aufenthaltsraum, die Küche und die Toiletten. Der Mietzins ist vor der Anmietung an den Vermieter zu entrichten.

Als Kautions ist – ebenfalls vor der Anmietung – ein Betrag in Höhe von 100,00 € beim Vermieter zu hinterlegen.

**§ 4** Der/die Mieter/in ist verpflichtet, das Mietobjekt nach Benutzung wieder in einem ordnungsgemäßen Zustand (besenrein, sämtlicher Müll ist vom Mieter zu beseitigen) an die Vermieterin zu übergeben. Bei der Grillhütte ist auch der angrenzende Sportplatz zu säubern und insbesondere nach Glasscherben etc. zu kontrollieren. Sämtlicher Müll und die Asche müssen von/ m der/die Mieter/in selbst entsorgt werden.

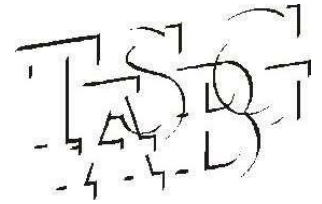
Für evtl. Schäden (Sachschäden, Diebstahl, Glasbruch, Diebstahl etc.) am Mietobjekt, die während der Mietzeit passieren, haftet der/die Mieter/in. Die TSG Alten-Buseck empfiehlt eine Überprüfung des Versicherungsschutzes durch den/die Mieter/in, da im Regelfall Mietsachschäden von der Privathaftpflichtversicherung übernommen werden.

**§ 5** Der/die Mieter/in stellt die Vermieterin im (Miet-) Innenverhältnis von allen Ansprüchen Dritter frei, die evtl. aus Schäden und / oder entstehenden Mehrkosten aus diesem Mietvertrag bzw. durch die Benutzung des Mietobjektes durch den Mieter oder seine Besucher diesen oder Dritten entstehen.

Alten-Buseck, den \_\_\_\_\_

Für die Vermieterin: \_\_\_\_\_

Der/Die Mieter/in: \_\_\_\_\_



## Anhang Corona Hygiene-Konzept

Auszug: Hessische Landesregierung

<https://www.hessen.de/fuer-buerger/corona-hessen/fragen-und-antworten-zu-den-wichtigsten-regelungen#Private%20Veranstaltungen>

### Private Veranstaltungen: Darf ich Familienfeiern oder Hochzeiten feiern?

Private Veranstaltungen mit mehreren Personen sind grundsätzlich möglich. Bei Zusammenkünften im privaten Bereich (z. B. Wohnung, Garten) wird die Einhaltung eines Mindestabstandes von 1,5 Metern empfohlen. Größere Zusammenkünfte, bei denen aufgrund der Zahl der teilnehmenden Personen sowie der räumlichen Gegebenheiten davon auszugehen ist, dass die Hygiene- und Abstandsregeln nicht eingehalten werden können, unterliegen als private Veranstaltungen den folgenden bisherigen Voraussetzungen für Veranstaltungen:

- Es muss ein Hygienekonzept vorliegen und es muss Aushänge zu Abstands- und Hygieneregeln geben.
- Der Mindestabstand von 1,5 Metern muss sichergestellt werden, sofern keine Trennvorrichtungen aufgestellt sind. Die Personenanzahl ist entsprechend anhand der Quadratmeter des Veranstaltungsortes zu begrenzen: maximal eine Person je angefangener für den Publikumsverkehr zugänglicher Grundfläche von 5 Quadratmetern, sofern Sitzplätze eingenommen werden, sonst 10 Quadratmeter pro Person
- Persönliche Nahkontakte (zum Beispiel Händeschütteln oder Umarmungen) müssen vermieden werden.
- Hygieneregeln (Händewaschen, Husten- und Nies-Etiquette) müssen eingehalten werden.
- Hygieneartikel, insbesondere Desinfektionsmittel, müssen zur Verfügung gestellt werden.
- Mund-Nasen-Bedeckungen müssen nur getragen werden, wenn es im Einzelfall notwendig ist.
- Händekontaktflächen (zum Beispiel Türklinken) müssen regelmäßig desinfiziert werden.
- Die Veranstaltungsräume müssen regelmäßig intensiv gelüftet werden, Veranstaltungen im Freien sollten bevorzugt werden.
- Maximal 250 Personen dürfen an der Veranstaltung teilnehmen.
- Es muss eine Teilnehmerliste mit Kontaktdaten unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen geführt werden.
- Die Einhaltung der vorangegangenen Regelungen durch alle Teilnehmenden muss zu jeder Zeit gewährleistet werden. Die Verantwortung für die Einhaltung trägt der Veranstalter/Gastgeber.

Stand: 18.07.2020

Allerdings weisen wir ausdrücklich darauf hin, dass Sie als Veranstalter dafür verantwortlich sind, dass die jeweils gültigen Corona-Hygieneregeln umgesetzt werden.

In Ihrem eigenen Interesse bitten wir daher die Umsetzung dieser Regelungen sicherzustellen.

## Teilnehmerliste mit Kontaktdaten aus Vermietung Wilhelmshütte am: \_\_\_\_\_

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	
Name:	Telefon:
Anschrift (Straße Hausnummer; PLZ; Ort)	

Diese Liste wird nach 4 Wochen vernichtet.